



**Municipalidad de Lambaré**  
**Intendencia Municipal**  
*"El Cerro Lambaré, pertenece a los Lambareños"*

Misión: "Ser un Municipio transparente y democrático; que respete a la persona, a los valores, las culturas y proteja el medio ambiente, que potencie el servicio solidario y la atención preferencial a la niñez, la juventud y la tercera edad"

**RESOLUCIÓN I. M. N° 7355/2025.-**

**POR LA CUAL SE APRUEBA LA ADJUDICACION DEL LLAMADO A CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 "CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A°" - INTENCION 708.**

Lambaré, 27 de junio del 2025.-

**VISTO:** El Informe emitido por el Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones de esta Institución Municipal según Resolución de Nombramiento N° 6.455/2025, y conforme a las disposiciones establecidas en la Ley N° 7021/22 "De Suministros y Contrataciones Públicas", y,

**CONSIDERANDO:** QUE, el Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones emite su informe, considerando los siguientes puntos que se detallan a continuación:



**Municipalidad de Lambaré**

Avda. Prof. Dr. Luis María Argañá y Avda. Cacique Lambaré

Tel. Fax: 907-133

**INFORME DE EVALUACIÓN**

**LLAMADO A CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° - INTENCION 708.**

Señor

**Intendente Municipal:**

Nos dirigimos a usted, a efectos de presentar el siguiente Informe del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Lambaré:

**1.- INTRODUCCION**

En la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, a los veintisiete ( 27 ) días del mes de junio del 2025, siendo las trece (13:00) horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones, conformado por Resolución IM N° 6.455/2025, la cual integran los señores: Lic. Magali Jazmín Franco Dure; Coordinadora General Dependiente de la Administración y Finanzas; Arq. José Jacinto Ruiz Acosta; Director de la Dirección de Obras y Mantenimiento; Sr. Nery Adalberto Cano Cáceres; Secretario Privado de la Intendencia Municipal y el Sr. Juan Erico Ortiz Cáceres, de la Dirección de Desarrollo y Servicios, quienes proceden a realizar el estudio y análisis de los antecedentes y evaluar las ofertas presentadas en el marco del llamado



...///...





**Municipalidad de Lambaré**  
**Intendencia Municipal**  
*"El Cerro Lambaré, pertenece a los Lambareños"*

Misión: "Ser un Municipio transparente y democrático; que respete a la persona, a los valores, las culturas y proteja el medio ambiente, que potencie el servicio solidario y la atención preferencial a la niñez, la juventud y la tercera edad"

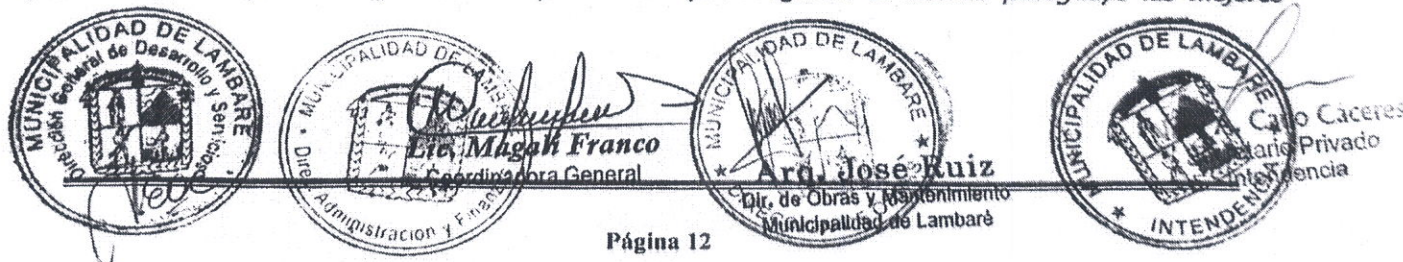
...///...

- 2 -

**6. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN**

Vistos todos los documentos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo a lo establecido en el Art. 52º -Evaluación, subsanabilidad y rechazo de ofertas- de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", el Decreto N° 2264/24 "Reglamentario de la Ley"; y, considerando:

Que, el oferente **TAPEITA S.R.L. con RUC N° 80021074-3**, posee la capacidad necesaria a los efectos de hacer frente a los compromisos asumidos ante la Convocante y el Estado Paraguayo en concordancia con el Artículo 4º -Principios Rectores-; inciso c) Economía, Eficacia y Eficiencia: que textualmente menciona... "el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores



Página 12


condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos".

Por tanto, este Comité de Evaluación, conforme lo establecido en Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", su modificación y reglamentaciones vigentes, eleva el presente informe y pone a consideración de la Máxima Autoridad la adjudicación de esta contratación, a la firma **TAPEITA S.R.L. con RUC N° 80021074-3, por un monto total de Gs. 520.176.100 (Guaraníes quinientos veinte millones, ciento setenta y seis mil, cien).**

Finalmente, se resuelve enviar todo el expediente a la Unidad Operativa de Contrataciones [UOC] sobre el resultado de la evaluación de las ofertas, conforme a lo establecido en el PBC, y a fin de continuar con el proceso, en el marco del llamado a **CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y Hº Aº - INTENCION 708".**

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto de Evaluación, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en un mismo tenor y a un solo efecto.

  
**Sr. Juan Erico Ortiz Cáceres**  
Dirección de Desarrollo y Servicios

  
**Lic. Magali Jazmín Franco**  
Coordinadora General Dependiente de la  
Dirección General de Administración y Finanzas

  
**Arq. José Jacinto Ruiz Acosta**  
Director de la Dirección de Obras  
y Mantenimiento

  
**Sr. Adalberto Cano Cáceres**  
Secretario Privado de la Intendencia Municipal

  
**Lic. Regina Cardozo**  
Secretaría General

  
**Sr. Agustín González Dans**  
Intendente  
Municipalidad de Lambaré

...///...

Visión "Ser una Institución de excelencia por la calidad e innovación de los servicios, buscando la transparencia en su gestión y programas de formación y capacitación laboral; proyectando en la Descentralización de recursos a los Municipios y la elección de representantes honestos y transparentes del Distrito.





**Municipalidad de Lambaré**  
**Intendencia Municipal**  
*"El Cerro Lambaré, pertenece a los Lambareños"*

Misión: "Ser un Municipio transparente y democrático; que respete a la persona, a los valores, las culturas y proteja el medio ambiente, que potencie el servicio solidario y la atención preferencial a la niñez, la juventud y la tercera edad"

...///...


- 3 -

QUE, la Dirección General de Asesoría Jurídica en su Dictamen DGAJ N° 668/2025 de fecha 27 de junio del año 2025, en su parte conclusiva menciona y recomienda al Ejecutivo Municipal;

**POR TANTO**, fundado en las consideraciones que anteceden y disposiciones legales citadas, esta Dirección General de Asesoría Jurídica, recomienda a la Intendencia Municipal, proseguir con los trámites de rigor, para la Adjudicación de la **CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 "CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° INTENCION 708"**, a favor de la firma **TAPEITA S.R.L. con RUC N° 80021074-3**, por un monto total de **Gs. 520.176.100 (Guaraníes quinientos veinte millones ciento setenta y seis millones, ciento setenta y seis mil, cien)**, por los motivos expuestos en el exordio del presente dictamen. -----

**ES MI DICTAMEN**

Abg. Walberto Alonso Montiel  
Mat. N° 8521 - Director Jurídico  
Municipalidad de Lambaré



**POR TANTO**, conforme a las atribuciones conferidas en la Ley N° 3966/2010 Orgánica Municipal, en su Art. 51 y demás leyes concordantes. -

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE LAMBARE**  
**RESUELVE:**

**Artículo 1°-. ADJUDICAR**, el llamado **A CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 "CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A°" - INTENCION 708**, a favor de la firma **TAPEITA S.R.L. con RUC N° 80021074-3**, por un monto total de **Gs. 520.176.100 (Guaraníes quinientos veinte millones ciento setenta y seis mil cien)**. Por los motivos expuestos en el exordio de la presente Resolución. -

**Artículo 2°-. AUTORIZAR**, a la Dirección de Administración y Finanzas a realizar los trámites necesarios para la formalización de los contratos, ejecuciones y pagos de los mismos. -

**Artículo 3°-. COMUNICAR**, a quienes corresponda y cumplido, archivar. -

**Lic. REGINA MARIA CARDOZO FERNANDEZ.**  
Secretaría General



**ROSA AGUSTIN GONZALEZ DANS.**  
Intendente Municipal







MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ

# Municipalidad de Lambaré

Dirección General de Asesoría jurídica

“EL CERRO LAMBARE, PERTENECE A LOS LAMBAREÑOS”

Avda. Cacique Lambaré e/ Avda. Dr. Luís María Argaña

REFERENCIA: “APROBACION DE LA ADJUDICACION DEL PROCESO DE CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° . INTENCION 708”. -----

DICTAMEN N° 668 /2025

Lambaré, 27 de junio de 2025

SEÑOR

INTENDENTE MUNICIPAL

VISTO: El Memorándum N°119/2025, de fecha 27 de junio de 2025, remitida por la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC);

CONSIDERANDO:

QUE, en la misma, “...solicita parecer jurídico en el marco de la Adjudicación del proceso de CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° . INTENCION 708, a los efectos de continuar con los trámites correspondientes”;

ANTECEDENTES:

QUE, según la Dirección de Obras de la Institución Municipal emite su Dictamen Técnico, que en parte dice; “...en fecha reciente 05/06/2025, a raíz de las intensas lluvias registradas en la zona del arroyo Leandro Sosa entre las calles Esmeralda y Guirnalda, se ha producido el colapso de un muro de contención que afecta directamente la cabecera de un puente peatonal y compromete la estabilidad de viviendas cercanas. DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS. Se observa el desprendimiento y desmoronamiento del muro de contención ubicado en el margen del camino, adyacente al puente peatonal. El suelo arcilloso saturado por la humedad cedió, provocando el deslizamiento de masas de tierra y el colapso de la losa superior. Esto representa un riesgo estructural para la infraestructura vial y peatonal, así como para las viviendas ubicadas en las proximidades. RECOMENDACIONES: 1. Proceder con el apuntalamiento inmediato de la zona afectada para evitar deslizamientos adicionales; 2. Construir un nuevo muro de contención con drenaje incorporado (tubos, geotextiles o drenes); 3. Reparar y reforzar la cabecera del puente peatonal para garantizar su estabilidad; 4. Informar a las familias cercanas del riesgo y, de ser necesario, realizar evacuaciones preventivas. CONCLUSIÓN: El sector presenta un alto grado de vulnerabilidad estructural que debe ser atendido con carácter urgente. Se recomienda la intervención inmediata para mitigar riesgos y proteger tanto la infraestructura como la seguridad de los vecinos. En base a lo expuesto precedentemente, esta dependencia considera fundamental la observancia de las especificaciones técnicas contenidas en el pliego de bases y condiciones del llamado de referencia, ya que las mismas fueron realizadas conforme a criterios a fin de obtener la durabilidad de las obras, por lo que se recomienda proceder a la realización del llamado, cumpliendo de esta forma con la normativa vigente. Se adjunta planilla de cómputo métrico y presupuesto estimativo, las especificaciones técnicas, planos, fotografías y ubicación del lugar”. -----

QUE, obra en el expediente, el DICTAMEN UOC “CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 “CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° . INTENCION 708”, que en su parte final expresa; “...Que habiendo analizado todo lo supra mencionado, se encuentran reunidos los requisitos requeridos en la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, en su Art. N° 40 inc. c) numeral 2, y reglamentaciones vigentes, por lo cual corresponde DAR CURSO a la modalidad de Contratación por la Vía de la Excepción – Urgencia impostergable, para la “CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 “CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° . INTENCION 708”. -----

QUE, por RESOLUCIÓN I.M. N° 7308/2025, de fecha 19 de junio de 2025; “POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE AUTORIZA LA CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° . INTENCION 708”. -----

QUE, resulta imperiosa la necesidad de la implementación de medidas urgentes para dar respuesta a la situación ut supra mencionada, en donde la Municipalidad no puede estar ajena a esta situación, es más, está obligada a establecer medidas, determinando acciones específicas ordinarias y extraordinarias, debiendo de manera urgente dar curso a la contratación por la vía de la excepción del servicio requerido, a los efectos de buscar mecanismos de solución de los eventos adversos. -----

FUNDAMENTOS LEGALES:

La Constitución Nacional consagra la creación de los municipios por ley (Art. 159 C.N.) y consagra la autonomía de los municipios en el Art. 166, que dice: “...De la Autonomía: Las municipalidades son los órganos de gobierno local con personería jurídica que, dentro de su competencia, tienen autonomía política, administrativa y normativa, así como autarquía en la recaudación e inversión de sus recursos”. Asimismo, establece en el Art. 167 de la Carta Magna, que en parte preceptúa: “...Del gobierno municipal. El gobierno de los municipios estará a cargo de un intendente y una junta municipal...”. -----

Abg. Walberto Alonso Montiel  
Mat. N° 5521 - Director Jurídico  
Municipalidad de Lambaré







MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ

# Municipalidad de Lambaré

Dirección General de Asesoría jurídica

“EL CERRO LAMBARE, PERTENECE A LOS LAMBAREÑOS”

Avda. Cacique Lambaré e/ Avda. Dr. Luís María Argaña

Al referimos a la autonomía de las municipalidades podemos concluir diciendo que el poder que tiene la institución administrativa de dictar y aplicar sus propias normas y podemos considerar que son personas jurídicas de derecho público, creada por el Estado, para cumplir con las funciones que se asignan, es decir, autonomía municipal, sería el derecho y la capacidad de definir y ejecutar políticas públicas bajo la propia responsabilidad, en el marco de la Constitución y las leyes siempre encauzadas bajo la supremacía del interés general. -----

Asimismo, es importante traer a colación el Art. 128, de la Constitución Nacional, que preceptúa: “...En ningún caso el interés de los particulares primará sobre el interés general. Todos los habitantes deben colaborar en bien del país, prestando los servicios y desempeñando las funciones definidas como carga pública, que determinen esta Constitución y la ley”. -----

**QUE**, el Artículo 9 de la Constitución Nacional del Paraguay, establece: “Nadie está obligado a hacer lo que la ley no ordena ni privado de lo que ella no prohíbe”, con lo cual, la regla de interpretación jurídica nos señala: “Toda interpretación debe reconocer que quien tiene un deber legal, tiene el derecho de cumplirlo y no tiene el derecho de omitir la conducta a la cual está obligado”. -----

**QUE**, teniendo en cuenta lo preceptuado en la Ley 3966/10 “Orgánica Municipal”, Artículo 51 – Deberes y Atribuciones del Intendente Municipal – Inc. j) y Artículo 209 – Ámbito de Aplicación. Las contrataciones públicas, que realicen las Municipalidades, se regirán por las disposiciones previstas en la Ley 7021/2022, De Suministro y Contrataciones Públicas y concordantes a los métodos de evaluación y los criterios establecidos en el Art. 59 del Decreto Reglamentario N° 9823/2023, que reglamenta la Ley ut supra mencionada. -----

**QUE**, en ese sentido es importante traer a colación el Artículo 40. Contratación por excepción. Las convocantes bajo su responsabilidad podrán llevar a cabo contrataciones sin sujetarse a los tipos de procedimientos convencionales y especiales establecidos en la presente Ley, en los supuestos que a continuación se señalan: 1)...2) Otras causales de excepciones que no afectan a la concurrencia: a)...c) Existan razones justificadas para la adquisición o locación de bienes, o contratación de servicios u obras, por urgencias impostergables...”, reglamentada por la Resolución DNCP N° 230/25; Artículo 90. Procedimiento por urgencia impostergable con Aviso de Intención de Compra; “El procedimiento de contratación por la vía de la excepción por urgencia impostergable con aviso de intención de compra, podrá ser realizado únicamente cuando la urgencia sea de tal magnitud que la publicación del llamado por el plazo señalado en la presente resolución, pueda generar un perjuicio al interés público. Las convocantes bajo su exclusiva responsabilidad podrán optar por la aplicación del presente procedimiento...”. -----

**QUE**, obra en el expediente el informe del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones, conformado por Resolución N° IM N° 6.455/2025, quienes proceden a realizar el estudio y análisis de los antecedentes y evaluar las ofertas presentadas en el marco del llamado y que en el **Punto 5 RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION**, expresa; “...Visto todos los documentos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo a lo establecido en el Art. 52 – Evaluación de las Ofertas de la Ley N° 7021/2022 “De Suministros y Contrataciones Públicas”, el Decreto N° 2264/2024, “Reglamentario de la Ley”; y, considerando:...Que, el oferente **TAPEITA S.R.L. con RUC N° 80021074-3**, posee la capacidad necesaria a los efectos de hacer frente a los compromisos asumidos ante la Convocante y el Estado Paraguayo en concordancia con el Artículo 4° - Principios rectores -; inciso c) Economía, Eficacia y Eficiencia: que textualmente menciona...el sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos”...Por tanto, este Comité de Evaluación, conforme lo establecido en la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, su modificación y reglamentaciones vigentes, eleva el presente informe y pone a consideración de la Máxima Autoridad la adjudicación de esta contratación, a la firma **TAPEITA S.R.L. con RUC N° 80021074-3, por un monto total de Gs. 520.176.100 (Guaraníes quinientos veinte millones ciento setenta y seis millones, ciento setenta y seis mil, cien)** ...Finalmente, se resuelve enviar todo el expediente a la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), sobre el resultado de la evaluación de las ofertas, conforme a lo establecido en el PBC, y a fin de continuar con el proceso, en el marco del llamado a “**CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 “CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A°”**”. -----

**POR TANTO**, fundado en las consideraciones que anteceden y disposiciones legales citadas, esta Dirección General de Asesoría Jurídica, recomienda a la Intendencia Municipal, proseguir con los trámites de rigor, para la Adjudicación de la **CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/2025 “CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN DE PIEDRA BRUTA COLOCADA Y H° A° INTENCION 708”**, a favor de la firma **TAPEITA S.R.L. con RUC N° 80021074-3, por un monto total de Gs. 520.176.100 (Guaraníes quinientos veinte millones ciento setenta y seis millones, ciento setenta y seis mil, cien)**, por los motivos expuestos en el exordio del presente dictamen. -----

ES MI DICTAMEN

Abg. Walberto Alonso Montiel  
Mat. N° 8521 - Director Jurídico  
Municipalidad de Lambaré

